|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Struktura / Drejtoria | Arsimi dhe kualifikimet e drejtuesve / cv | Detyrat funksionale |
| Drejtoria e Përgjithshme e Taksës së PasurisëDrejtor i Përgjithshëm |  |  |
| Drejtoria e Regjistrimit të Bazës së të DhënaveDrejtor | Klaudia Vukzaj | * Kryen monitorimin e Regjistrit Qendror te Bazës së të Dhënave të Pasurisë së Paluajtshme.
* Monitoron mirëmbajtjen e sistemit të të dhënave dhe përputhshmërinë e të dhënave me hartën digjitale të pronësisë së paluajtshme. Jep udhezime dhe kërkon informacion nga specialistët e varësisë mbi arritjet dhe zbatimin e detyrave respective; Shërben si person kontakti me strukturat më të larta të hierarkisë funksionale për raportimin mbi zbatimin e detyrave funksionale të drejtorisë që menaxhon;
* Raporton përpara Drejtorit të Përgjithshëm dhe jep informacione periodike mbi detyrat e realizuara; Shërben si person kontakti midis drejtorisë që përfaqëson dhe Drejtorisë së Përgjithshme, për çështjet që lidhen me administrimin e Regjistrit Qendror të të Dhënave të Pasurisë së Paluajtshme dhe zbatimit të metodologjisë së vlerësimit të vlerës së pasurisë së paluajtshme;
* Menaxhon korrespondencën e brendshme të drejtorisë që përfaqëson;
* Kryen cdo detyrë tjetër, që i ngarkohet nga Drejtori i Përgjithshëm.
 |
| Drejtoria e Metodologjisë dhe LigjoreDrejtor | Enhela Shehu | * Udhëheq nga pikëpamja metodologjike administrimin e taksës mbi pasuritë epaluajtshme
* Kontrollon zbatimin e metodologjise së vlerësimit të pasurisë së paluajtshme;Jep rekomandime për rastet e parregullsive të konstatuara, me qëllim eleminimin e tyredhe zbatimin e ligjshmërisë;Shqyrton kërkesat e njësive të vetëqeverisjes vendore për nëndarjet zonale dhe nënzonalepër efekt të vlerësimit të pasurisë së paluajtshme dhe ia kalon për miratim ministritpërgjegjës për financat;Jep interpretime për kuptimin dhe zbatimin e metodologjisë për efekt të vlerësimit tëpasurisë së paluajtshme;Trajnon stafet e zyrave vendore per metodologjinë e vlerësimit të pasurisë sëpaluaj tashme; Ndërhyn, jep orientime e zgjidhje në rast të mosmarrëveshjeve midis agjentit tëautorizuar për mbledhjen e taksës së ndërtesës dhe zyrave vendore të taksës së pasurisë,që mund të lindin gjatë procesit të shkëmbimit të informacionit dhe mbledhjes së taksës;Ndërhyn në zgjidhjen e problematikave që mund të lindin midis njësive të qeverisjesvendore dhe institucioneve që disponojne të dhëna informuese për identifikimin e pronëssë paluajtshme ndërtesës l njësi pronësore, dhe që ndihmojnë në llogaritjen e vlerës sëndërtesës/njësise pronësore për qëllim taksimi; Propozon masa dhe jep rekomandime për zbatimin e ligjshmërise për zbatimin emetodologjisë së vlerësimit të pasurisë së paluajtshme;Propozon ndryshime ligjore e nënligjore, apo jep rekomandime për rregullim tëvendimeve të këshillave bashkiake, për përmirsimin e procedurave të zbatimit tëmetodologjisë së vlerësimit të pronës;Asiston stafet e zyrave vendore për zbatimin e metodologjise së vlerësimit të pasurisë sëpaluajtshme dhe jep orientime për zbatimin e saj.
 |