|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Struktura / Drejtoria | Arsimi dhe kualifikimet e drejtuesve / cv | Detyrat funksionale |
| Drejtoria e Përgjithshme e Taksës së Pasurisë  Drejtor i Përgjithshëm |  |  |
| Drejtoria e Regjistrimit të Bazës së të Dhënave  Drejtor | Klaudia Vukzaj | * Kryen monitorimin e Regjistrit Qendror te Bazës së të Dhënave të Pasurisë së Paluajtshme. * Monitoron mirëmbajtjen e sistemit të të dhënave dhe përputhshmërinë e të dhënave me hartën digjitale të pronësisë së paluajtshme. Jep udhezime dhe kërkon informacion nga specialistët e varësisë mbi arritjet dhe zbatimin e detyrave respective; Shërben si person kontakti me strukturat më të larta të hierarkisë funksionale për raportimin mbi zbatimin e detyrave funksionale të drejtorisë që menaxhon; * Raporton përpara Drejtorit të Përgjithshëm dhe jep informacione periodike mbi detyrat e realizuara; Shërben si person kontakti midis drejtorisë që përfaqëson dhe Drejtorisë së Përgjithshme, për çështjet që lidhen me administrimin e Regjistrit Qendror të të Dhënave të Pasurisë së Paluajtshme dhe zbatimit të metodologjisë së vlerësimit të vlerës së pasurisë së paluajtshme; * Menaxhon korrespondencën e brendshme të drejtorisë që përfaqëson; * Kryen cdo detyrë tjetër, që i ngarkohet nga Drejtori i Përgjithshëm. |
| Drejtoria e Metodologjisë dhe Ligjore  Drejtor | Enhela Shehu | * Udhëheq nga pikëpamja metodologjike administrimin e taksës mbi pasuritë e paluajtshme * Kontrollon zbatimin e metodologjise së vlerësimit të pasurisë së paluajtshme; Jep rekomandime për rastet e parregullsive të konstatuara, me qëllim eleminimin e tyre dhe zbatimin e ligjshmërisë; Shqyrton kërkesat e njësive të vetëqeverisjes vendore për nëndarjet zonale dhe nënzonale për efekt të vlerësimit të pasurisë së paluajtshme dhe ia kalon për miratim ministrit përgjegjës për financat; Jep interpretime për kuptimin dhe zbatimin e metodologjisë për efekt të vlerësimit të pasurisë së paluajtshme; Trajnon stafet e zyrave vendore per metodologjinë e vlerësimit të pasurisë së paluaj tashme;  Ndërhyn, jep orientime e zgjidhje në rast të mosmarrëveshjeve midis agjentit të autorizuar për mbledhjen e taksës së ndërtesës dhe zyrave vendore të taksës së pasurisë, që mund të lindin gjatë procesit të shkëmbimit të informacionit dhe mbledhjes së taksës; Ndërhyn në zgjidhjen e problematikave që mund të lindin midis njësive të qeverisjes vendore dhe institucioneve që disponojne të dhëna informuese për identifikimin e pronës së paluajtshme ndërtesës l njësi pronësore, dhe që ndihmojnë në llogaritjen e vlerës së ndërtesës/njësise pronësore për qëllim taksimi; Propozon masa dhe jep rekomandime për zbatimin e ligjshmërise për zbatimin e metodologjisë së vlerësimit të pasurisë së paluajtshme; Propozon ndryshime ligjore e nënligjore, apo jep rekomandime për rregullim të vendimeve të këshillave bashkiake, për përmirsimin e procedurave të zbatimit të metodologjisë së vlerësimit të pronës; Asiston stafet e zyrave vendore për zbatimin e metodologjise së vlerësimit të pasurisë së paluajtshme dhe jep orientime për zbatimin e saj. |